

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Číslo jednací: ŽP/10494/2012/2140/2012-RYBAR

Dne: 9.05.2012

Vyřizuje: Vladimír Rybár

Telefon: 566 781 081

E-mail: rybar@mestovm.cz

Datová schránka: gvebwhm

Dle rozdělovníku.

Věc: Trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely - závazné stanovisko.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán dle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 13 odst. 1 a § 15 písm. f) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a jako místně příslušný orgán státní správy podle ust. § 11 správního řádu, podle § 61,64 a 66 zák. č. 128/2000 sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu toto závazné stanovisko (§ 21 odst. 2 zákona):

I. Uděluje žadatel i -

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56,145 05 Praha, IČ: 65993390, plnomocně zastoupenému společností PRAGOPROJEKT a. s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387 (dále jen „stavebník“), podle § 9 odst. 6 zákona

S O U H L A S

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro realizaci stavby polní cesty v katastrálním území Nové Sady u Velké Bíteše mimo zastavěnou část obce.

parcela KN	parcela PK	druh pozemku	výměra v ha
105/1		trvalý travní porost	0,0190
114/2		orná půda	0,0951
114/4		orná půda	0,1268
114/5		orná půda	0,0058
114/6		orná půda	0,0030
114/11		orná půda	0,0013
114/14		orná půda	0,0060
114/15		orná půda	0,0084
114/22		orná půda	0,0169
114/23		orná půda	0,0102
114/24		orná půda	0,0115
114/26		orná půda	0,0221
114/27		orná půda	0,0501
130/8		trvalý travní porost	0,0002
130/9		trvalý travní porost	0,0104
524/8		orná půda	0,0115
565/3		orná půda	0,0054
565/10		orná půda	0,0038

565/12	orná půda	0,0180
565/13	orná půda	0,0025
565/14	orná půda	0,0143
565/15	orná půda	0,0018
565/16	orná půda	0,0038
570/1	orná půda	0,0016
570/2	orná půda	0,0097
570/3	orná půda	0,0146
570/4	orná půda	0,0175
570/5	orná půda	0,0203
570/6	orná půda	0,0181
570/7	orná půda	0,0173
570/8	orná půda	0,0112
570/9	orná půda	0,0184
570/10	orná půda	0,0176
517/11	orná půda	0,0190
celkem		0,6132

Vlastnictví pozemků je doloženo informacemi z KN, pro obec Nové Sady, katastrální území Nové Sady u Velké Bíteše.

II. V zájmu ochrany ZPF a životního prostředí se stavebníkovi ukládají tato opatření a stanovují následující podmínky souhlasu:

1. Zajistit na vlastní náklady a před zahájením plánované akce provedení skrývky kulturní vrstvy půdy (ornice) z plochy 6161 m² a mocnosti 20 cm o objemu 1232 m³. Z části ploch dočasného záboru – do 1 roku včetně technické i biologické části rekultivace bude sejmuta ornice v množství 1075 m³. Skrytá ornice v množství 1232 m³ bude využita k ohumusování a vytvoření funkční zeleně na svazích podél trasy komunikace. 1075 m³ bude využito k ohumusování v rámci objektu SO 21-101 Dálnice D1, km 153,720 – 162,750 na pozemek p. č. 5645 v katastrálním území Holubí Zhoř a pozemek p. č. 422 v katastrálním území Bezděkov u Velké Bíteše
2. Pokud bude skrytá ornice před použitím uložena na deponii, musí být udržována v bezplevelném stavu a zajištěna proti zcizení.
3. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, rozprostřením či jiným využitím, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy povede stavebník protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využívání těchto zemin.
4. V souladu s projektovou dokumentací stavebník zajistí provedení viditelného vytyčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy a po celou dobu výstavby jej bude udržovat ve zřetelném stavu.
5. Za nesplnění podmínek tohoto souhlasu mohou být Městským úřadem Velké Meziříčí, odborem životního prostředí, uplatněny sankce podle ustanovení § 20 zákona.

III. Odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu ze zemědělského půdního fondu se tímto souhlasem stanovují předběžně ve výši **194.273,-Kč**. O konečné výši odvodů rozhodne v samostatném řízení dle §11 odst. 2 věcně a místně příslušný orgán ochrany ZPF ve smyslu § 14 písmene c) zákona na základě pravomocného rozhodnutí dle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu). Odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu uhradí v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona investor akce - obec Nové Sady, Nové Sady 72, 595 01 Velká Bíteš, IČ: 00842168.

o d ů v o d n ě n í :

V daném případě se jedná o trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro realizaci stavby polní cesty v katastrálním území Nové Sady u Velké Bíteše mimo zastavěnou část obce obce v souladu se schváleným územním plánem obce Nové Sady. Tato je navržena v lokalitě se stupněm ochrany I., III., a V. (BPEJ 72911, 75001, 76811)) dle vyhlášky č.48/2011Sb. o stanovení tříd ochrany. S trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro výše uvedené účely souhlasí všechny dotčené strany.

P o u ě n í :

Tento souhlas je vydávaný jako závazné stanovisko, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu (§ 10 odst. 1 zákona). Je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Stavebník je povinen plnit stanovené podmínky ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených.

otisk úředního razítka

Vladimír Rybár
úředník odboru životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Doporučeně do vlastních rukou (ISDS):
PRAGOPROJEKT a. s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha
Obec Nové Sady, Nové Sady 72, 595 01 Velká Bíteš

Na dodejku osobně:
Městský úřad Velká Bíteš, odbor výstavby a ŽP ,Masarykovo náměstí 87, 595 01
Velká Bíteš